

УТВЕРЖДЕН

На заседании Совета Директоров 15 мая 2023г.

Протокол б/н от 15 мая 2023г.

Председатель Совета Директоров АО «Большой Гостиный Двор»



Шайхайдаров К.С.

ОТЧЕТ

О заключенных АО «Большой Гостиный Двор» в 2022 году сделках, в совершении которых имелась заинтересованность в соответствии в ФЗ «Об акционерных обществах»

№ п/п	Предмет, дата и номер договора, наименование контрагента	Срок действия договора	Сведения о членах Совета Директоров, заинтересованных в совершении сделки	Цена договора	Дата проведения заседания Совета Директоров, на котором одобрена сделка
1.	Договор № 01/ПМ/72 от 21.02.22. с АО «Гостиный Двор». Предмет договора: поставка непродовольственных товаров согласованного ассортимента	С 21.02.22. по 31.01.23.	Тушакова Н.П.	9 (девять) млн. рублей	09.02.2022г.
2.	Договор № 01/ПМ/73 от 10.02.22.с АО «Гостиный Двор». Предмет договора: оптовая поставка товаров народного потребления	С 10.02.22. по 31.01.23.	Тушакова Н.П.	9 (девять) млн. рублей	09.02.2022г.

	согласованного ассортимента				
3.	Договор субаренды № 5/3092 от 01.03.22. с АО «Гостиный Двор». Предмет договора: сдача в субаренду помещений общей площадью 324,2 кв. м.	С 01.03.22. по 31.01.23	Тушакова Н.П.	Арендная плата 372804,04 рубля в месяц	16.02.2022г.
4.	Дополнительное соглашение от 31.05.22. к договору № 24 от 30.12.21. с ООО «Охранное предприятие «КВО». Предмет договора: оказание услуг по охране АО «Большой Гостиный Двор»	С 01.06.22.	Заозерский А.А.	Базовая стоимость оплаты услуг 3000000 руб. в месяц	25.05.2022г.
5.	Договор № 01/ПМ/117 от 17.06.22. с АО «Гостиный Двор». Предмет договора: поставка непродовольственных товаров согласованного ассортимента	С 17.06.22. по 31.01.23.	Тушакова Н.П.	9 (девять) млн. рублей	16.06.2022г.
6.	Договор субаренды № 5/3176 от 01.08.22. с АО «Гостиный Двор». Предмет договора: сдача в субаренду помещений общей площадью 347,10 кв. м.	С 01.08.22. по 30.06.23.	Тушакова Н.П.	Арендная плата 362880 руб. в месяц	06.07.2022г.
7.	Дополнительное соглашение б/н от 19.09.22. к трудовому договору б/н от 01.10.2004г. Предмет дополнительного соглашения: продление срока действия трудового договора с Коршуновой Е.В.	С 01.10.22 до 01.10.23.	Тушакова Н.П. Коршунова Е.В.	-	19.09.2022г.
8.	Договор субаренды № 5/3209 от 01.10.22. с АО «Коммерческий Акционерный Банк «Викинг». Предмет договора: сдача в субаренду помещения площадью 8 кв. м.	С 01.10.22. по 31.08.23.	Заозерский А.А.	Арендная плата 15840 руб. в месяц	30.09.2022г.
9.	Договор № 01/ПМ/130 от 10.10.22. с АО «Гостиный Двор». Предмет договора: поставка непродовольственных товаров	С 10.10.22. по 30.04.23.	Тушакова Н.П.	9 (девять) млн. рублей	30.09.2022г.

	согласованного ассортимента				
10.	Договор № 108 от 11.10.22. с ООО «Охранное предприятие «КБР». Предмет договора – оказание услуг по охране АО «Большой Гостиный Двор»	С 11.10.22. по 31.12.23.	Заозерский А.А.	Базовая стоимость 3100000 рублей в месяц	03.10.2022г.
11.	Дополнительное соглашение б/н от 01.12.22. к трудовому договору от 01.10.2004г. с Коршуновой Е.В. Предмет дополнительного соглашения: изменение должностного оклада	С 01.12.2022г.	Тушакова Н.П. Коршунова Е.В.	Должностной оклад 180000 рублей в месяц	23.11.2022г.
12.	Дополнительное соглашение б/н от 01.12.22. к трудовому договору № 872/02 от 01.02.2002г. с Тушаковой Н.П. Предмет дополнительного соглашения: изменение должностного оклада	С 01.12.2022г.	Тушакова Н.П. Коршунова Е.В.	Должностной оклад 200000 рублей в месяц	23.11.2022г.
13.	Договор № 01-2023 от 28.12.22. с Санкт-Петербургской городской коллегией адвокатов. Предмет договора: оказание юридических услуг.	С 01.01.23. по 31.12.23.	Коршунова Е.В. Шайхайдаров К.С.	Ежемесячная плата 450000 рублей в месяц, кроме того плата за ведение судебных дел в размере от 50000 до 100000 рублей за одно дело в зависимости от судебной инстанции	06.12.2022г.

Предметом каждой сделки является имущество, стоимость которого составляет менее 10 % балансовой стоимости активов АО «Большой Гостиный Двор» по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, предшествующую совершению сделки.

Генеральный директор АО «Большой Гостиный Двор»



Коршунова Е.В.

Достоверность содержащихся в настоящем Отчете данных подтверждена Ревизионной комиссией Общества.

Председатель Ревизионной комиссии АО «Большой Гостиный Двор»



Трофимова М.В.